

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Z A P I S N I K  
od 25. svibnja 2023.

Sastavljen kod Trgovačkog suda u Rijeci, radi izjašnjenja o prijedlogu i rasprave o uvjetima za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ZANATOPREMA, zanatska zadruga, Rijeka (Grad Rijeka) Vukovarska 7A, OIB: 41617767619, MBS: 040028849

OD SUDA PRISUTNI:  
Vera Jelenović, sudac  
Danijela Fumić, zapisničar

Početak u 9,00 sati

Utvrđuje se da se ovo ročište održava na daljinu uz korištenje audio-vizualnih uređaja u skladu s odredbom čl. 115. st. 2. Zakona o parničnom postupku (dalje: ZPP, "Narodne novine" broj 148/11-pročišćeni tekst, 25/13, 28/13, 89/14 i 70/19) i to putem poveznice <https://meet.cdu.gov.hr/549-22>, a u skladu sa rješenjem na zapisniku od 1. veljače 2023.

Utvrđuje se da su na današnje ročište pristupili:  
Privremeni stečajni upravitelj: Karlo Goričanec  
Za predlagatelja: Frane Dobrović odv. u Rijeci  
Za dužnika: Mladen Đurica osoba ovlaštena za zastupanje

Sud je uvidom u potvrdu Financijske agencije od 16. prosinca 2022. priloženu prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom i Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje za dužnika na današnji dan utvrdio kako dužnik ispunjava uvjete za stečaj s obzirom da je nesposoban za plaćanje.

Iz izvješća privremenog stečajnog upravitelja o gospodarsko-financijskom stanju dužnika razvidno je kako dužnik ima imovinu dostatnu za pokriće troškova stečajnog postupka s obzirom da je upisan kao vlasnik nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Rijeka, upisane u:

- k.o.: 999906, Rijeka, zk.ul. broj: 1461, k.č.br. 1197/1, oznake Vukovarska ukupne upisane površine 3103 m<sup>2</sup>, i to DVORIŠTE površine 14 m<sup>2</sup>, DVORIŠTE površine 1075 m<sup>2</sup>, DVORIŠTE površine 1 m<sup>2</sup>, STAMBENA ZGRADA, Rijeka, VUKOVARSKA 7A, 7B površine 723 m<sup>2</sup> te SKLADIŠTE površine 1290 m<sup>2</sup> i k.č.br. 1197/2 oznake VUKOVARSKA, DVORIŠTE površine 46 m<sup>2</sup> i to: 54. Suvlasnički dio: 5/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-54) POSLOVNI PROSTOR br.1 u suterenu koji se sastoji od: petnaest prostorija, ukupne površine 225.15 m<sup>2</sup>, kojem pripadaju kao pripaci: - natkriveni prilaz površine 4.59 m<sup>2</sup>; te
- k.o.: 324752, Srdoči, zk.ul. broj: 4205, k.č.br. 388/14 oznake pašnjak ukupne upisane površine 1077 m<sup>2</sup>.

Dužnikov zakonski zastupnik ističe da nije uspio izići iz uvjeta za stečaj s obzirom na pokrenuti prethodni postupak jer je jedini izlaz bio prodaja nekretnine za koju nitko u ovakvim uvjetima nije zainteresiran. Ističe da će se nekretnina relativno brzo prodati u stečajnom postupku.

Predlagatelj ustraje pri svom prijedlogu.

Sud donosi

r j e š e n j e

Odluka će se dostaviti pismenim putem.

S obzirom da je današnje ročište u skladu s njegovim određivanjem održano na daljinu, punomoćnici stranaka ne potpisuju zapisnik koji im se ne uručuje, već će im se dostaviti putem sustava e-komunikacije odmah nakon održanog ročišta.

Utvrdjuje se da su strane pratile unos teksta u zapisnik na način da je prilikom održavanja ročišta tekst zapisnika podijeljen na ekranu strankama, koje iskazuju da nemaju primjedbi na sadržaj zapisnika.

Dovršeno u 9,08 sati.

Sudac

Privremeni stečajni upravitelj

Zapisničar

Stranke

Broj zapisa: **9-30859-5468f**

Kontrolni broj: **056ae-a0f2b-4c903**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.